

## Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

- Agente de Execução - JOSÉ GUILHERME PINTO

Data: 12-04-2021 15:49

Processo Interno: PE-89/2016

Conservatória: 000546

Processo Tribunal: 3306/16.3T8LRS

Código Freguesia: 110801

Descrição Predial: 1602

Fracção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fracção	Fracção Temporária	Estado Registo
000546 SIFF - Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Lourinhã	1602	110801 Lourinhã			Activo

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: "SANTO ANDRÉ"

SITUADO EM: Lourinhã

ÁREA TOTAL: 5200 M2

ÁREA COBERTA: 600 M2

ÁREA DESCOBERTA: 4600 M2

MATRIZ nº: 3942 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Lourinhã e Atalaia.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de rés-do-chão, destinada a estalagem e logradouro - Norte - Clemente Pedro - Sul - José Alves Gomes Leal e José Maria Ramos Veríssimo - Nascente - José Jorge Nogueira - Poente - José Maria de Carvalho.

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Correia Marto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 1987/04/16 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* AUGUSTO LOPES MARTINS

Casado/a com MARIA EUGÉNIA MOITA DUARTE MARTINS no regime de Comunhão geral

Morada: Praça da Pedra Verde, nº 19, 4º Dtº., no Porto

\*\* MARIA EUGÉNIA MOITA DUARTE MARTINS

Casado/a com AUGUSTO LOPES MARTINS no regime de Comunhão geral

Morada: Praça da Pedra Verde, nº 19, 4º Dtº., no Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA ESMERALDA CANOA NOGUEIRA DA HORA E MARIDO ARMINDO ALVES FRANCISCO DA HORA, CASADOS SEGUNDO O REGIME DE COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Na Vila, freguesia e Concelho de Lourinhã

Reprodução da inscrição G-1..

O(A) Conservador(a)  
Maria Margarida e Silva de Carvalho Saraiva Raposo

-----  
AP. 2 de 1988/01/07 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 22.440.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 31.752.600,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FUNDO DE TURISMO

Para garantia de um empréstimo no Valor-Capital: - 22 440 000,00 Escudos; Juro anual de 12,5%; Despesas: 897 600,00 Escudos.

Reprodução da inscrição C-1.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)

Maria Margarida e Silva de Carvalho Saraiva Raposo

-----  
AP. 11 de 2008/02/20 - Acção

HISTÓRICO

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)

ACCÃO DE RECONVENÇÃO: - AUTORES: - AUGUSTO LOPES MARTINS e mulher MARIA EUGÉNIA MOITA DUARTE MARTINS, casados segundo o regime de comunhão geral, residentes na Praça da Pedra Verde, nº 19, 4º Dtº., no Porto. - RÉUS: - ARMINDO ALVES FRANCISCO DA HORA e mulher MARIA ESMERALDA CANOA NOGUEIRA DA HORA, casados segundo o regime de comunhão de adquiridos, residentes na Vila, freguesia e Concelho de Lourinhã. - PEDIDO: - Que os Réus sejam reconhecidos como proprietários do prédio nº 1602/Lourinhã.

O(A) Conservador(a)

Maria Margarida e Silva de Carvalho Saraiva Raposo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Arouca

AP. 2975 de 2016/04/27 17:01:59 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/04/27 17:01:59 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al b)

DATA DA PENHORA: 2016/04/27

QUANTIA EXEQUENDA: 374.432,26 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CARMEN CELISA MOITA DUARTE LOPES MARTINS

NIF 193063255

Morada: Rua Um, 841, Urbanização do Lidador

Localidade: Maia

\*\* CESAR AUGUSTO DUARTE MARTINS

NIF 205142710

Morada: Rua Soeiro Pereira Gomes, 19-R/c dtº.

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ARMINDO ALVES FRANCISCO DA HORA

NIF 134643895

\*\* MARIA ESMERALDA CANOA NOGUEIRA HORA

NIF 134643909

\*\* Processo nº. 3306/16.3T8LRS - Comarca de Lisboa Norte - Loures - Inst. Central - Secção de execução - J2.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

António Manuel da Silva Ferreira Simões

-----  
HISTÓRICO

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Arouca

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2016/05/10 17:27:19 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2016/05/10 17:27:19 UTC

DA APRESENT. 2975 de 2016/04/27 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2016/05/16

O(A) Escriturário(a)  
Maria Trindade Vasconcelos Correia

Conservatória do Registo Predial de Arouca

AP. 2578 de 2016/07/20 16:07:35 UTC - Decisão Judicial

Registado no Sistema em: 2016/07/20 16:07:35 UTC

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARMINDO ALVES FRANCISCO DA HORA

NIF 134643895

Casado/a com MARIA ESMERALDA CANOA NOGUEIRA DA HORA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 134643909

Morada: Estalagem da Bela Vista, Rua D. Sancho I, Apartado 139

Localidade: Lourinhã

\*\* MARIA ESMERALDA CANOA NOGUEIRA DA HORA

NIF 134693909

Casado/a com ARMINDO ALVES FRANCISCO DA HORA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 134643895

Morada: Estalagem da Bela Vista, Rua D. Sancho I, Apartado 139

Localidade: Lourinhã

TRANSACÇÃO HOMOLOGADA POR SENTENÇA: Os autores César Augusto Duarte Martins e mulher, Carmén Celisa Moita Duarte Lopes Martins, habilitados nos autos, reconhecem os réus Armindo Alves Francisco da Hora e mulher, Maria Esmeralda Canoa Nogueira Hora, como proprietários do prédio.

\*\* Acção de Processo Ordinário com o nº 685/03.6TBLNH.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
António Manuel da Silva Ferreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Arouca

AVERB. - AP. 2579 de 2016/07/20 16:07:35 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2016/07/20 16:07:35 UTC

DA APRESENT. 2975 de 2016/04/27 - Penhora

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
António Manuel da Silva Ferreira Simões

2ª Conservatória do Registo Predial de Amadora

AP. 1932 de 2017/10/27 14:08:59 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/10/27 14:08:59 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2017/10/27

QUANTIA EXEQUENDA: 60.734,93 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, SA

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ARMINDO ALVES FRANCISCO DA HORA

NIF 134643895

\*\* MARIA ESMERALDA CANOA NOGUEIRA DA HORA

NIF 134643909

Processo Executivo 2/07.6TBLNH-A - Comarca de Lisboa Norte, Loures - Juízo de Execução - Juiz  
1

O(A) Conservador(a)  
Ana Maria Correia Marto

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----